



LAND PLAN

全5区画 新規分譲受付開始

ゆったりとした広がりを楽しむ街

立地を活かした街区設計でゆったりとした広さと開放感を
実感できる安らぎのある暮らしをお届けします。

全区画ガレージ2台以上駐車可能

有効敷地面積

120.33㎡(約36.39坪)～229.29㎡(約69.36坪)



※現地写真(2024年9月撮影)

高台の眺望が魅力の4区画

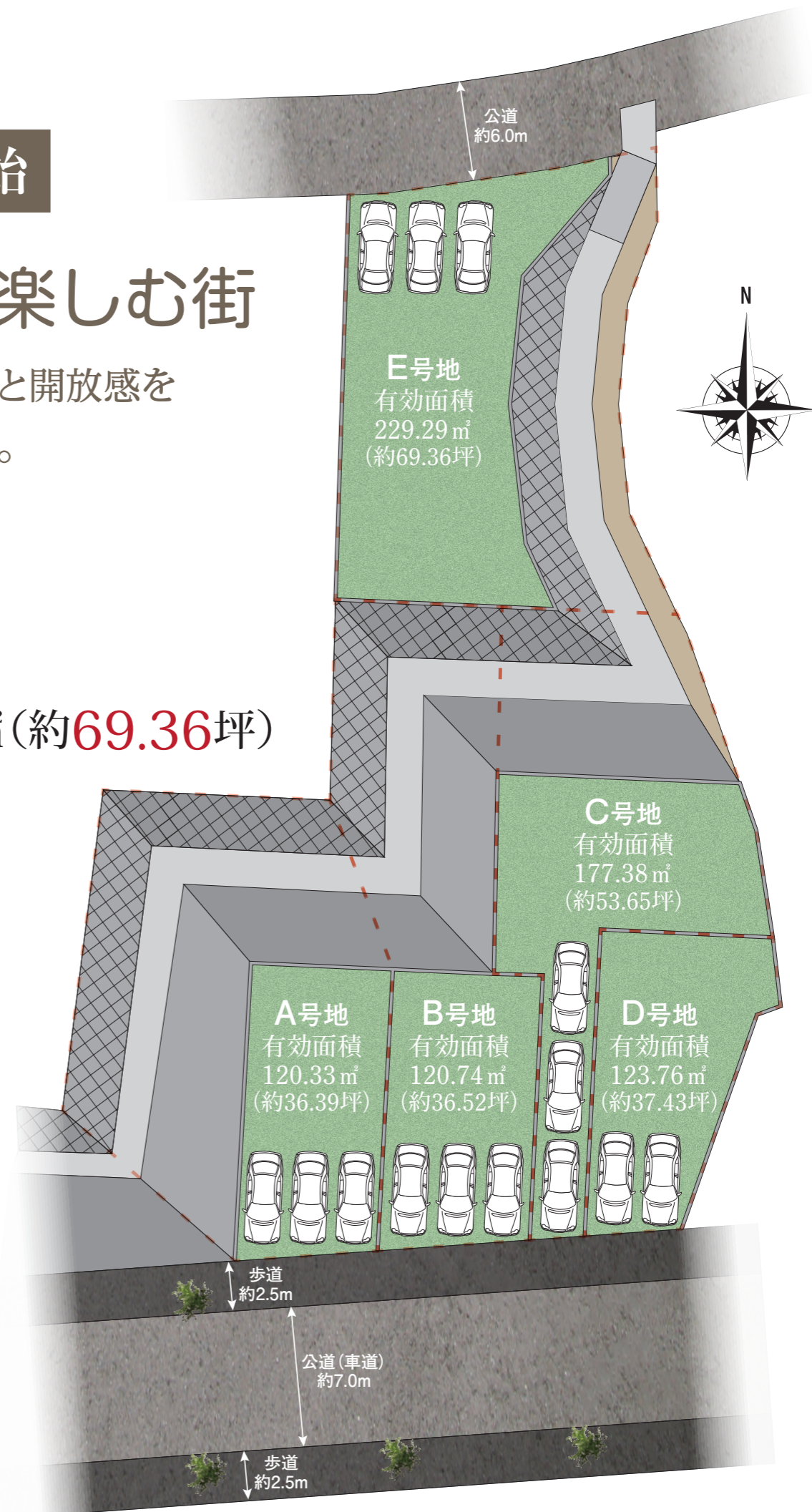


歩道付きの広々とした前面道路と眺望が良好な区画を
4区画ご用意しております。

約69坪の敷地のE号地



約69坪の敷地だから平屋建てやガーデニングを楽しむ
事ができる大きなお庭のある住まいが実現できます。



※右記の区画図は計画段階の図面を元に作成したもので実際とは多少異なります。

ハミングヒルズ宇治米阪 5区画 価格表

令和6年9月

	土地面積	坪数	土地販売価格	建物面積	坪数	建物価格	土地建物販売価格合計
	(単位: m ²)		売価	(単位: m ²)		売価	売価
A	120.33	36.39	¥17,970,000	95.00	28.73	¥21,490,000	¥39,460,000
B	120.74	36.52	¥18,040,000	95.00	28.73	¥21,490,000	¥39,530,000
C	177.38	53.65	¥22,210,000	95.00	28.73	¥21,490,000	¥43,700,000
D	123.76	37.43	¥17,360,000	95.00	28.73	¥21,490,000	¥38,850,000
E	229.29	69.36	¥28,710,000	95.00	28.73	¥21,490,000	¥50,200,000

※水道負担金199,900円(税込)、外構費130万円(税込)E号地150万円(税込)

※オプション費用別途 地盤改良が必要な場合別途要す

※上記建物面積は参考面積です

